

Утверждена общим собранием СНТ "Луч"
Протокол №__ от _____ 2023 г.

ПРОЕКТ

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ "ЛУЧ" НА 2023 ГОД

Планируемые доходы				
№ п/п	Наименование	Сумма взноса с одного участка (руб.)	Количество всех участков в СНТ	Итого ожидаемые поступления (руб.)
1.	Членский взнос	7 474,00	826	6 173 524,00
2.	Целевой взнос	2 826,00	826	2 334 276,00
3.	Погашение задолженности за предыдущие годы (резерв)			
4	Возврат судебных расходов по судам СНТ			250 000,00
5	Поступления от оказания услуг от ИП			158 000,00
	Итого членские и целевые взносы на 2023 г.:	10 300,00		8 915 800,00
Планируемые расходы				
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				
		Цена (руб.)	Периодичность (количество)	Сумма (руб.)
1	Расходы на оплату труда сотрудников включая налоги			
1.1.	Председатель Товарищества	35 000,00	12	420 000,00
1.2.	Заместитель председателя Товарищества	20 000,00	12	240 000,00
1.3.	Сторож	30 000,00	12	360 000,00
1.4.	Электрик (отв. лицо с допуском по э/безопасности 4 гр. до 1000 В)	30 000,00	12	360 000,00
1.5.	Страховые и иные взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)		12	416 760,00
	Итого:			1 796 760,00
2	Расходы на содержание территории			
2.1.	Очистка дорог от снега в зимний сезон	35 000,00	8	280 000,00
2.2.	Обрезка и утилизация деревьев под линиями электропередач	90 000,00	на год	90 000,00
2.3.	Уборка крупногабаритного мусора (разборка, погрузка)	15 000,00	10	150 000,00
2.4.	Вывоз мусора, расчет прогнозным методом	1 217 726,00	на год	1 217 726,00
2.5.	Ремонт дорог по улицам	700 000,00	1	700 000,00
2.6.				0,00
2.7.				0,00
	Итого:			2 437 726,00
3	Банковские, бухгалтерские и электронные услуги			
3.1.	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	17 760,00	на год	17 760,00
3.2.	Электронная бухгалтерская отчетность СБИС	9 000,00	на год	9 000,00
3.3.	Услуги по бухгалтерскому обслуживанию	10 000,00	12	120 000,00
3.4.	Обслуживание сайта	16 800,00	на год	16 800,00
3.5.	Ведение текущей информации для сайта по договорам ГПХ или самозанятым	70 000,00	на год	70 000,00
3.6.	Ведение реестра членов товарищества по договору ГПХ или самозанятым	25 000,00	на год	25 000,00

3.7.				0,00
3.8.				
Итого:				258 560,00
4	Общехозяйственные расходы			
4.1.	Оплата телефона председателя товарищества и сторожа	1 500,00	12	18 000,00
4.2.	Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей)	15 000,00	на год	15 000,00
4.3.	Почтовые услуги	5 000,00	на год	5 000,00
4.4.	Хозяйственные расходы	30 000,00	на год	30 000,00
4.5.	Ремонт здания бывшего правления	40 000,00	на год	40 000,00
4.6.	Приобретение дров для сторожа в зимний период (куб. м)	3 500,00	10	35 000,00
4.7.	Аварийно-восстановительные работы	300 000,00	на год	300 000,00
4.8.			на год	0,00
4.9.			на год	0,00
Итого:				443 000,00
5	Земельный налог на земли общего пользования			
5.1.	Земельный налог на земли общего пользования (рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога)	68 849,00	4	275 396,00
6	Юридические услуги			
6.1.	Юридические услуги	400 000,00	на год	400 000,00
7	Электросетевое хозяйство			
7.1.	Оплата за потери электроэнергии в ВКЛ на территории СНТ	500 000,00	на год	500 000,00
7.2.	Оплата работ по снятию контрольных показаний уличных электросчетчиков	30 000,00	3	90 000,00
7.3.	Оплата работ по обслуживанию трансформатора	40 000,00	на год	40 000,00
7.4.	Приобретение уличных светильников и ламп	60 000,00	на год	60 000,00
7.5.	Приобретение расходных электроматериалов	280 000,00		280 000,00
7.6.				
7.7.				0,00
Итого:				970 000,00
Всего:				6 581 442,00
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				
1.	Создание и приобретение имущества общего пользования			
1.1.	Прокол под железной дорогой 50%	1 960 050,00	по факту	1 960 050,00
1.2.	Реконструкция площадок для раздельного сбора ТКО	72 000,00	на год	72 000,00
1.3.	Выполнение работ по обеспечению охраны территории товарищества	300 000,00	на год	300 000,00
1.4.			на год	0,00
1.5.			на год	0,00
1.6.			2	0,00
Итого:				2 332 050,00
Всего:				8 913 492,00