

СНТ "ЛУЧ"

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНЯ СМЕТА НА 2019-2020 ГОД

Планируемые доходы в 2019-2020 году					
№	Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса на 2019 год с одного кв.м.	Площадь всех участков в СНТ, кв.м.	Сумма	Итого ожидаемые поступления
1	Членский взнос 2019-2020 год (1300/100=13 руб.)	13,00	498 100	6 475 300,00	
Итого доходная часть					6 475 300,00

Планируемые расходы в 2019-2020 году					
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ					4 050 674,84
1	РАСХОДЫ НА СОТРУДНИКОВ (вкл НДФЛ 13%)	Цена	Количество	Периодичность	1 222 994,64
1.1	Председатель Товарищества	30 000,00	1	8	240 000,00
1.2	Главный инженер-зам. Председателя Товарищества	16 950,00	1	8	135 600,00
1.3	Делопроизводитель	15 820,00	1	8	126 560,00
1.4	Сторож-уборщик	24 200,00	1	8	193 600,00
1.5	Электрик (отв.лицо с допуском по э/безопасности свыше 1000 В)	24 820,00	1	8	198 560,00
1.6	Премияльный фонд для садоводов СНТ, принимающих активное участие в решении хозяйственных и иных работ	45 000,00	1	1	45 000,00
1.7	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)		1		283 674,64
2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена	Количество	Периодичность	1 020 636,00
2.1	Общественная дорога - (чистка снега 12000*8 раз за сезон)	12 000,00	8	1	96 000,00
2.2	Обрезка и утилизация деревьев под линиями электропередач и вдоль дорог по улицам	90 000,00	1	1	90 000,00
2.3	Уборка крупногабаритного мусора (разборка, погрузка и вывоз)	100 800,00	1	1	100 800,00
2.4	Вывоз мусора	733 836,00	1	1	733 836,00
3	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ				399 164,20
3.1	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	5 000,00	1	12	60 000,00
3.2	Оплата телефона председателя, ответственного за организационную работу (400+400)	800,00	1	8	6 400,00
3.3	Электронная Бух отчетность СБИС (стоимость за квартал)	5 000,00	1	4	20 000,00
3.4	Сайт-доменное имя+хостинг (ст-ть за год)	23 064,20	1	1	23 064,20
3.5	Канцелярские товары (в т.ч.картриджи)	12 990,00	1	1	12 990,00
3.6	Обеспечение сторожки дровами и затраты на корм собаки	32 400,00	1	1	32 400,00
3.7	Программа 1С Садовод	16 810,00	1	1	16 810,00
3.8	Хозрасходы	8 000,00	1	1	8 000,00
3.9	Аварийный инвентарь (лестница, автоматические выключатели, провода и керамические изоляторы)	27 000,00	1	1	27 000,00
3.10	Покупка уличных светильников	82 500,00		1	82 500,00
3.11	Аварийные расходы	110 000,00	1	в год	110 000,00
4	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ НА ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				275 396,00
4.1	Оплата земельного налога на общественные земли. Рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога	275 396,00	1		275 396,00
5	Юридическая поддержка				270 000,00
5.1	Средства для судебных издержек (в т.ч.услуги представителя в суде)	150 000,00	1	в год	150 000,00
5.2	Юридические услуги	15 000,00	1	8	120 000,00
6	Электросетевое хозяйство				862 484,00
6.1	Договор на работы по обслуживанию кабеля высокого напряжения	100 000,00		1	100 000,00
6.2	Оплата за потери в Мосэнергосбыт	606 740,00	1	1	606 740,00
6.3	Снятие контрольных показаний электроэнергии 3 раза в год	24 000,00	1	3	72 000,00
6.4	Налоги с оплаты по снятию контрольных показаний электроэнергии 30,2%	7 248,00	1	3	21 744,00
6.5	Обслуживание трансформатора СНТ	62 000,00	1	1	62 000,00
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ					2 391 950,00
7	Электросетевое хозяйство	Планируемое поступление			Планируемый расход
7.1	Прокладка кабельной линии 10 кВт от г.Белоозерский до СНТ "Луч"	1 686 950,00		1	1 686 950,00

7.2	Прокол под железной дорогой при прокладке кабельной линии (Аванс)	705 000,00		1	705 000,00
	Итого (членские взносы и целевые взносы)				6 442 624,84
	Количество участков			826	
	Взносы за 1 участок (600 м2)				7 799,79
	Взносы за 1 сотку				1 300
	Принять членские и целевые взносы за 1 участок				7 800 руб.