

ИЗМЕНЁННАЯ ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ "ЛУЧ" НА 2024 ГОД

№ п/п	Наименование	Сумма вноса (платы) с одного участка	Кол-во всех участков в СНТ	Итого (руб.)
Расходная часть				
1.1.	Планируемые расходы за счёт членских взносов			5 354 120,00
2.1.	Планируемые расходы за счёт целевых взносов			4 670 000,00
	Итого:			10 024 120,00
Доходная часть				
2.1.	Остаток денежных средств на 01.01.2024 года			1 286 476,00
2.2.	Возврат судебных расходов по судам СНТ			200 000,00
2.3.	Поступления от оказания услуг, в т.ч. и от ИП			120 000,00
2.4.	Погашение задолженностей за предыдущие годы			резерв
3.1.	Членский взнос	4 713,00	818	3 855 234,00
3.2.	Целевой взнос	5 587,00	818	4 570 166,00
	Итого:			10 031 876,00
	Итого членский и целевой взносы на 2024 г.	10 300,00		
Планируемые расходы на 2024 год				
ЗА СЧЁТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ				
		Цена (руб.)	Периодичность (кол-во)	Сумма (руб.)
1.	Расходы на оплату труда сотрудников включая налоги			
1.1.	Председатель Товарищества	35 000,00	12	420 000,00
1.2.	Заместитель председателя Товарищества	21 000,00	12	252 000,00
1.3.	Дворник	30 000,00	12	360 000,00
1.4.	Страховые и иные взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)		12	311 664,00
	Итого:			1 343 664,00
2.	Расходы на содержание территории			
2.1.	Очистка дорог от снега в зимний сезон	45 000,00	8	360 000,00
2.2.	Уборка крупногабаритного мусора (разборка, погрузка)	15 000,00	3	45 000,00
2.3.	Вывоз мусора, расчет прогнозным методом	1 200 000,00	на год	1 200 000,00
2.4.	Обустройство дренажа между 1 и 2 линиями, между 16-20 линиями и объездной дороги от 14 линии	250 000,00	на год	250 000,00
	Итого:			1 855 000,00
3.	Банковские, бухгалтерские и электронные услуги			
3.1.	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	17 760,00	на год	17 760,00

3.2.	Электронная бухгалтерская отчетность СБИС	9 000,00	на год	9 000,00
3.3.	Услуги по бухгалтерскому обслуживанию	15 000,00	12	180 000,00
3.4.	Обслуживание и поддержка сайта на хостинге	16 800,00	на год	16 800,00
3.5.	Подготовка и ведение текущей информации для сайта по договорам ГПХ или самозанятым	80 000,00	на год	80 000,00
3.6.	Ведение реестра членов товарищества и собственников земельных участков по договору ГПХ или самозанятым	70 000,00	на год	70 000,00
Итого:				373 560,00
4.	Общехозяйственные расходы			
4.1.	Оплата телефона председателя товарищества	1 000,00	12	12 000,00
4.2.	Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей)	8 000,00	на год	8 000,00
4.3.	Почтовые услуги	2 500,00	на год	2 500,00
4.4.	Хозяйственные расходы	14 000,00	на год	14 000,00
4.5.	Аварийно-восстановительные работы в том числе и на линиях электропередач	200 000,00	на год	200 000,00
Итого:				236 500,00
5.	Земельный налог на земли общего пользования			
5.1.	Земельный налог на земли общего пользования (рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога)	68 849,00	4	275 396,00
6.	Юридические услуги			
6.1.	Юридические услуги	250 000,00	на год	250 000,00
7.	Электросетевое хозяйство			
7.1.	Оплата за потери электроэнергии в ВКЛ на территории СНТ, включая потребление на освещение и общехозяйственные нужды (видеонаблюдение, шлагбаумы, правление, сторожка), а также оплата электроэнергии за декабрь 2023 года.	600 000,00	на год	600 000,00
7.2.	Оплата работ по снятию контрольных показаний уличных электросчетчиков	30 000,00	3	90 000,00
7.3.	Оплата работ по обслуживанию трансформатора	40 000,00	на год	40 000,00
7.4.	Приобретение уличных светильников и ламп	40 000,00	на год	40 000,00
7.5.	Приобретение расходных электроматериалов (автоматы защиты, электросчетчики, шкафы учета и т.д.)	250 000,00	на год	250 000,00
Итого:				1 020 000,00
Всего:				5 354 120,00
ЗА СЧЁТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ				
1.	Создание и приобретение имущества общего пользования			
1.1.	Прокладка кабеля (30% от общей стоимости договора)	2 500 000,00	по факту	2 500 000,00
1.2.	Прокладка магистрального кабеля (СИП 2) по опорам ЛЭП на 21-й, 22-й и Р-линиях	250 000,00	по факту	250 000,00
1.3.	Приобретение и установка 2-х антивандальных шлагбаумов на подъездах к 700-м и Р-участкам	200 000,00	по факту	200 000,00
1.4.	Приобретение телекамер, лицензий, сетевого и серверного оборудования.	180 000,00	по факту	180 000,00
1.5.	Приобретение КТП с установкой	1 540 000,00	по факту	1 540 000,00
Итого:				4 670 000,00
Всего:				10 024 120,00