

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ "ЛУЧ" НА 2025 ГОД

№ п/п	Наименование	Сумма взноса (платы) с одного участка	Кол-во всех участков в СНТ	Итого (руб.)
Расходная часть				
1.1.	Планируемые расходы за счёт членских взносов			6 718 348,00
2.1.	Планируемые расходы за счёт целевых взносов			2 370 000,00
	Итого:			9 088 348,00
Доходная часть				
2.3.	Поступления от оказания услуг, в т.ч. и от ИП			150 000,00
2.4.	Погашение задолженностей за предыдущие годы			резерв
3.1.	Членский взнос	8 100,00	815	6 601 500,00
3.2.	Целевой взнос	2 900,00	815	2 363 500,00
	Итого:			9 115 000,00
	Итого членский и целевой взносы на 2025 г.	11 000,00		
Планируемые расходы на 2025 год				
ЗА СЧЁТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ				
		Цена (руб.)	Периодичность (кол-во)	Сумма (руб.)
1.	Расходы на оплату труда сотрудников включая налоги			
1.1.	Председатель Товарищества	40 000,00	12	480 000,00
1.2.	Заместитель председателя Товарищества	35 000,00	12	420 000,00
1.3.	Дворник	33 000,00	12	396 000,00
1.4.	Страховые и иные взносы с заработной платы сотрудников (20 392)		12	391 392,00
	Итого:			1 687 392,00
2.	Расходы на содержание территории			
2.1.	Очистка дорог от снега в зимний сезон	45 000,00	8	360 000,00
2.2.	Обрезка и утилизация деревьев под линиями	120 000,00	на год	120 000,00
2.3.	Уборка крупногабаритного мусора (разборка, погрузка)	15 000,00	3	45 000,00
2.4.	Вывоз мусора, расчет прогнозным методом	1 320 000,00	на год	1 320 000,00
2.5.	Ремонт съездов на линии	250 000,00	на год	250 000,00
2.6.	Обустройство дренажа между 2, 3 и 4 линиями и на 18 линии	250 000,00	на год	250 000,00
	Итого:			2 345 000,00
3.	Банковские, бухгалтерские и электронные услуги			
3.1.	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	17 760,00	на год	17 760,00
3.2.	Электронная бухгалтерская отчетность СБИС	9 000,00	на год	9 000,00
3.3.	Услуги по бухгалтерскому обслуживанию	15 000,00	12	180 000,00
3.4.	Обслуживание и поддержка сайта на хостинге	16 800,00	на год	16 800,00

3.5.	Ведение реестра членов товарищества и собственников земельных участков по договору ГПХ или самозанятым	72 000,00	на год	72 000,00
Итого:				295 560,00
4.	Общехозяйственные расходы			
4.1.	Оплата телефона председателя товарищества	1 000,00	12	12 000,00
4.2.	Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей)	5 000,00	на год	5 000,00
4.3.	Почтовые услуги	3 000,00	на год	3 000,00
4.4.	Хозяйственные расходы	5 000,00	на год	5 000,00
4.5.	Аварийно-восстановительные работы в том числе и на линиях электропередач	350 000,00	на год	350 000,00
Итого:				375 000,00
5.	Земельный налог на земли общего пользования			
5.1.	Земельный налог на земли общего пользования (рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога)	68 849,00	4	275 396,00
6.	Юридические услуги			
6.1.	Юридические услуги	350 000,00	на год	350 000,00
7.	Электросетевое хозяйство			
7.1.	Оплата за потери электроэнергии в ВКЛ на территории СНТ, включая потребление на освещение и общехозяйственные нужды (видеонаблюдение, шлагбаумы, правление, сторожка)	800 000,00	на год	800 000,00
7.2.	Оплата работ по снятию контрольных показаний уличных электросчетчиков	30 000,00	3	90 000,00
7.3.	Оплата работ по обслуживанию трансформатора	40 000,00	на год	40 000,00
7.4.	Приобретение уличных светильников, ламп и комплектующих	60 000,00	на год	60 000,00
7.5.	Приобретение расходных электроматериалов (автоматы защиты, электросчетчики, шкафы учета, провод СИП и т.д.)	400 000,00	на год	400 000,00
Итого:				1 390 000,00
Всего:				6 718 348,00
ЗА СЧЁТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ				
1.	Создание и приобретение имущества общего пользования			
1.1.	Окончательный расчет за прокладку кабеля (20% от общей стоимости договора)	1 565 000,00	по факту	1 565 000,00
1.2.	Прокладка магистрального кабеля (СИП 2) по опорам ЛЭП на 10 -13 линиях	800 000,00	по факту	800 000,00
1.3.	Приобретение и установка кодового замка на калитку ворот "К озеру"	5 000,00	по факту	5 000,00
Итого:				2 370 000,00
Всего:				9 088 348,00

