

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ "ЛУЧ" НА 2026 ГОД

№ п/п	Наименование	Сумма взноса (платы) с одного участка (руб.)	Кол-во всех участков в СНТ	Итого (руб.)
Приходная часть				
1.1.	Планируемые поступления от оказания услуг			240 000,00
1.2.	Погашение задолженностей за предыдущие годы			резерв
1.3.	Членский взнос	9 800,00	813	7 967 400,00
1.4.	Целевой взнос	1 400,00	813	1 138 200,00
	Всего:			9 345 600,00
	Итого членский и целевой взносы на 2026 г.	11 200,00		
Расходная часть				
1.1.	Планируемые расходы за счёт членских взносов			8 107 896,00
1.2.	Планируемые расходы за счёт целевых взносов			1 151 500,00
	Всего:			9 259 396,00
Планируемые расходы ЗА СЧЁТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ				
		Цена (руб.)	Периодичность (кол-во)	Сумма (руб.)
1.	Расходы на оплату труда сотрудников включая налоги			
1.1.	Председатель Товарищества	45 000,00	12	540 000,00
1.2.	Заместитель председателя Товарищества	40 000,00	12	480 000,00
1.3.	Дворник	37 500,00	12	450 000,00
1.4.	Страховые и иные взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)		12	443 940,00
	Итого:			1 913 940,00
2.	Расходы на содержание территории			
2.1.	Очистка дорог от снега в зимний сезон	50 000,00	8	400 000,00
2.2.	Обрезка и утилизация деревьев под линиями электропередач	180 000,00	на год	180 000,00
2.3.	Уборка крупногабаритного мусора (разборка, погрузка)	15 000,00	4	60 000,00
2.4.	Вывоз мусора, расчет прогнозным методом	1 500 000,00	на год	1 500 000,00
2.5.	Ремонт аварийных участков проезжей части на линиях	500 000,00	на год	500 000,00
	Итого:			2 640 000,00
3.	Банковские, бухгалтерские и электронные услуги			
3.1.	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	17 760,00	на год	17 760,00
3.2.	Электронная бухгалтерская отчетность СБИС	9 000,00	на год	9 000,00
3.3.	Услуги по бухгалтерскому обслуживанию	20 000,00	12	240 000,00
3.4.	Обслуживание и поддержка сайта на хостинге	16 800,00	на год	16 800,00
3.5.	Ведение реестра членов товарищества и собственников земельных участков по договору ГПХ или самозанятым	60 000,00	на год	60 000,00
	Итого:			343 560,00

4.	Общехозяйственные расходы			
4.1.	Оплата телефона председателя товарищества	1 000,00	12	12 000,00
4.2.	Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей)	5 000,00	на год	5 000,00
4.3.	Почтовые услуги	5 000,00	на год	5 000,00
4.4.	Хозяйственные расходы	10 000,00	на год	10 000,00
4.5.	Аварийно-восстановительные работы, в т.ч. на ЛЭП	455 000,00	на год	455 000,00
	Итого:			487 000,00
5.	Земельный налог на земли общего пользования			
5.1.	Земельный налог на земли общего пользования (рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога)	68 849,00	4	275 396,00
6.	Юридические услуги			
6.1.	Юридические услуги и госпошлины	500 000,00	на год	500 000,00
7.	Электросетевое хозяйство			
7.1.	Оплата за потери электроэнергии в ВКЛ на территории СНТ, включая потребление на освещение и общехозяйственные нужды (видеонаблюдение, шлагбаумы, правление, сторожка)	1 200 000,00	на год	1 200 000,00
7.2.	Оплата работ по снятию контрольных показаний уличных электросчетчиков	36 000,00	3	108 000,00
7.3.	Оплата работ по обслуживанию трансформаторов	80 000,00	на год	80 000,00
7.4.	Приобретение уличных светильников, ламп и комплектующих	60 000,00	на год	60 000,00
7.5.	Приобретение расходных электроматериалов (автоматы защиты, электросчетчики, шкафы учета, провод СИП и т.д.)	500 000,00	на год	500 000,00
	Итого:			1 948 000,00
	Всего:			8 107 896,00
ЗА СЧЁТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ				
1.	Создание и приобретение имущества общего пользования			
1.1.	Прокладка магистрального кабеля (СИП 2) по опорам ЛЭП на 21 -26 линиях	800 000,00	по факту	800 000,00
1.2.	Прокладка магистрального кабеля (СИП 2) по опорам ЛЭП на 14 -15 линиях	350 000,00	по факту	350 000,00
1.3.	Приобретение кодовых замков на ворота "К озеру"	500,00	3	1 500,00
	Итого:			1 151 500,00
	Всего:			9 259 396,00

Правление СНТ "Луч"